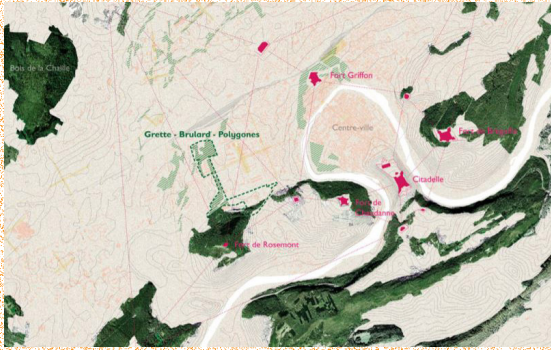


Co-conception



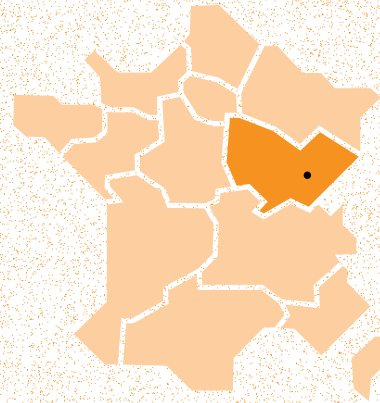
Etude urbaine «Grette - Brulard - Polygones»

Un référentiel manifeste, pour un urbanisme écologique à Besançon



Localisation

Besançon



Client

Ville de Besançon

Territoire d'action

“Grette - Brulard - Polygones” se situe à l’Ouest du Doubs, à proximité des versants boisés de la colline de Rosemont. Sa situation à la charnière entre la ceinture forestière et le centre-ville est l’opportunité d’inventer de nouvelles façons d’aménager qui repensent le rapport entre milieu naturel et milieu urbanisé. Il est enserré dans le tissu urbain, à ce titre, son urbanisation est une alternative exemplaire à l’artificialisation des espaces naturels et agricoles.

Partenaires

- MGAU (architecture)
- Altitude 35 (paysage)
- Le Sens de la Ville (programmation urbaine)
- Transitec (mobilités)
- Ingétec (génie urbain)
- Hekladonia (écologie, sols vivants)
- Kairos Ingénierie (énergie, réseaux de chaleur)

Budget

197 800 € HT
(dont 23 200 € HT pour Une autre ville)

Calendrier

2021

Mission

L’étude est déclinée en trois phases : diagnostic, scénarios d’aménagement et plan-guide. Une autre ville est spécifiquement pilote de la sous-mission de rédaction d’un référentiel-manifeste pour le site, mettant l’emphase sur : le rapport ville / nature, la qualité des logements et les matières biosourcées et réemployées. De manière générale, une autre ville se positionne dans le groupement comme garant de la prise en compte des enjeux carbone/ climat.

Particularités

- Un prérequis «sols et biodiversité» qui dirige la marche du projet d’aménagement et qui a notamment enduit un phasage de missions calqué sur le rythme des saisons.
- Un démarrage de mission sous forme d’immersion de trois jours à Besançon.
- Un référentiel-manifeste co-construit avec les acteurs du territoire.
- Une réflexion complète sur le mode d’habiter regroupant le triple objectif de confort, d’abordabilité et de durabilité.
- Un réseau de chaleur existant à déployer.

une
autre
ville