



u a

REVUE DE PRESSE

v

Créée début 2012, Une autre ville conseille les collectivités et les aménageurs pour concevoir et mener à bien leurs projets d'urbanisme et leurs opérations d'aménagement urbain en intégrant pleinement les nouveaux paradigmes du développement durable, en articulant réflexion stratégique et mise en œuvre opérationnelle.

NB : les synthèses peuvent parfois refléter les positions d'Une autre ville et pas uniquement celles des auteurs des articles.

Réinventer Paris 3 : une nouvelle méthode et six premiers sites dévoilés
Batiactu, 9 février 2021



Urbanisme - Conception urbaine

- La troisième saison de Réinventer Paris portera sur la transformation de bureaux en logements. Si le sujet n'est pas nouveau, la Ville de Paris a vu dans l'explosion récente du télétravail une opportunité pour faire évoluer plus massivement le parc tertiaire de façon à répondre à la double injonction sociale (loger les gens) et environnementale (construire moins).
- La grande nouveauté par rapport aux deux éditions précédentes est le mode de sélection des candidats, directement par les propriétaires, selon un rythme et un cahier des charges propres. Les sites seront connus au fur et à mesure, avec un objectif final de 700 à 800 000 m² mutants.

Calendrier, chauffage gaz, seuils carbone : l'Etat ajuste son projet pour la RE2020
Batiactu, 18 février 2020



Politique

- Après l'audition des professionnels de la construction, la Ministre du logement a présenté les nouveaux arbitrages pour la RE 2020.
- Les dates et échéances ont été retravaillées : l'entrée en vigueur de la réglementation se fera en janvier 2022, les seuils d'émissions sont fixés à horizon 2025, 2028 et 2031 et les textes officiels seront publiés d'ici l'été 2021.
- Pour rééquilibrer la place faite à l'électricité dans la réglementation, des ajustements ont été faits pour ne pas exclure le biométhane à la construction neuve. La méthode contestée de l'analyse du cycle de vie dynamique est en revanche conservée.

Projet de loi Climat et Résilience : les articles qui concernent la construction
Le Moniteur, 10 février 2021



Climat - Juridique

- Alors que le niveau d'ambition du projet de loi Climat et Résilience fait débat, l'article revient sur ses principales mesures en matière d'aménagement et construction. Le projet fixe à 2028 « l'interdiction des passoires thermiques » et prévoit un « accompagnement uniformisé » des rénovations énergétiques au niveau national.
- Il vise une division par deux du rythme d'artificialisation sur les dix ans à venir, prévoit d'outiller les maîtres d'ouvrages pour développer les démarches d'économie circulaire et devrait renforcer la protection des zones naturelles
- Avec un passage en Assemblée Nationale prévu en avril, le débat promet d'être encore long et houleux.

En Gironde, les expropriés de l'immeuble Signal, symbole de l'érosion côtière, seront indemnisés
Le Monde, 28 janvier 2021



Climat

- Les habitants de l'immeuble Signal sont les premiers évacués victimes de la crise climatique de France métropolitaine.
- En 2014, le bâtiment qui risque désormais de s'effondrer pour cause d'érosion marine a été évacué. 7 millions d'euros d'indemnisation ont été répartis entre les 92 propriétaires (contre 1,5 millions d'euros prévu initialement).
- Si l'évacuation de l'immeuble Signal tire la sonnette d'alarme quant aux effets de la crise climatique sur la population, son effondrement en causant la diffusion de matériaux polluants dans les océans serait une catastrophe écologique.

Réhabilitation de friches : comment mieux accompagner les porteurs de projet ?
Batiactu, 4 février 2021



Sol - Transition écologique

- L'article présente les recommandations d'un rapport parlementaire pour faciliter la transformation, aujourd'hui complexe et coûteuse des friches industrielles et commerciales.
- Parmi ces propositions, l'article souligne la nécessité de produire une définition souple de la friche, la demande de création d'un guichet unique par région pour décloisonner l'action des services de l'Etat et le besoin d'un accompagnement structuré pour atteindre l'équilibre économique dans les projets de reconversion.

Le Puca lance un concours d'idées sur neuf secteurs inondables
Batiactu, 16 février 2021



Biodiversité - Politique

- Dans une approche d'adaptation aux conséquences du réchauffement climatique, le Puca lance un concours d'idées sur des secteurs inondables pour « faire du risque un levier de projet au service de la réduction de leur vulnérabilité ».
- Un premier travail de sélection des sites de projets en collaboration avec la Direction générale de la prévention des risques et le Cerema a été réalisé grâce à un AMI.
- Les porteurs de projets ont jusqu'au 25 mars pour déposer leur candidature. A la clé, les lauréats peuvent recevoir un soutien financier allant de 16 000 à 23 000 €.

Vélo : le Club des villes et territoires cyclables veut pérenniser les progrès réalisés en 2020
Actu environnement, 10 février 2021



Mobilités

- Après une année 2020 marquée par l'essor généralisé du vélo en France, notamment grâce aux mesures transitoires mises en place dans le cadre de la crise sanitaire, le Club des villes et territoires cyclables poursuit l'effort de mobilisation en 2021.
- Le président alerte sur le fait que la question du vélo est absente du projet de loi Climat résilience. Il est nécessaire, selon lui, de poursuivre la formation et la sensibilisation pour assurer la sécurité des cyclistes, de développer le soutien aux ménages modestes et de généraliser le forfait mobilités durables à toutes les grandes entreprises.

«Si l'espace public est favorable aux piétons, les villes sont beaucoup plus vivantes»
Libération, 5 février 2021



Mobilités

- Si la crise sanitaire a permis l'essor considérable du vélo, la marche a quant à elle été laissée de côté. Or, suite aux confinements, la marche en milieu urbain s'est révélée être un véritable loisir et un moyen de se dépenser pour les citoyens - et non plus seulement un moyen de se déplacer.
- A l'image du baromètre des villes cyclables, un baromètre pour créer un plan marche au niveau national est en cours de création. Il sera un levier pour rééquilibrer la place faite aux piétons et améliorer la qualité des espaces publics (entretien, désencombrement et élargissement des trottoirs, etc).

L'hydrogène, un rêve industriel mais pas écologique

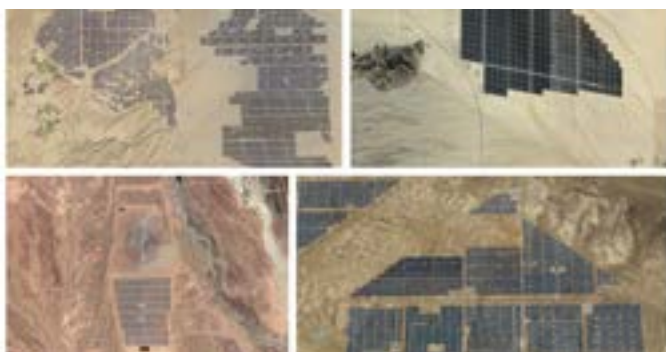
Reporterre, 3 février 2021



Energie

- Au travers de 3 articles, Reporterre alerte sur les dérives de la course à l'hydrogène initiée par les plans de relance nationaux et européen. Le dossier décortique un à un les enjeux de cette "nouvelle énergie" :
 - 1/ L'hydrogène utilisé à ce jour est issu en majeure partie de sources fossiles (méthane, pétrole ou charbon) et n'est donc pas une "énergie propre".
 - 2/ L'hydrogène décarboné pourrait être une alternative crédible mais impliquerait de produire des quantités faramineuses d'électricité ce qui ne serait pas possible sans relancer la filière nucléaire et/ou artificialiser les sols pour y installer massivement des panneaux solaires (cf. article suivant).
 - 3/ L'hydrogène décarboné nécessite également d'importantes quantités d'eau douce.
 - 4/ Une fois produit, l'hydrogène pose de sérieuses difficultés logistiques.
- Malgré ce bilan qui semble sans appel, le gouvernement promet d'injecter sept milliards d'euros sur dix ans pour son développement...

Les parcs photovoltaïques dans le Sahara pourraient booster la transition énergétique mais nuire au climat global
The Conversation, 11 février 2021



Energie - Sols

- L'article présente les arguments séduisants qui pourraient amener le Sahara à être recouvert de panneaux photovoltaïques, notamment dans le cadre du déploiement de la production d'hydrogène vert. Toutefois, les solutions miracles n'existent pas. Recouvrir le Sahara de PV aurait des conséquences sur l'augmentation de la température globale et dérégulerait le système de précipitations mondial, ce qui viendrait assécher certaines régions humides comme l'Amazonie.
- L'article souligne le potentiel de production de chaleur des PV. A une échelle réduite, c'est un élément à considérer dans les projets urbains. Il semble important de mesurer l'impact du déploiement généralisé de PV en toiture sur l'effet d'îlot de chaleur urbain.

Les pressions sur l'eau, face ignorée de la transition énergétique
The Conversation, 16 février 2021



Energie - Eau

- Si la transition énergétique est souhaitable, il est important, comme nous pouvons le voir aux travers des deux articles précédents, de connaître les externalités causées par les solutions proposées. Le présent article aborde la pression exercée sur l'eau par les activités d'extraction des terres nécessaires à la création de batteries et de panneaux PV. Les externalités majeures identifiées sont les risques de pollution des eaux dues aux déversements et aux drainages acides, les risques de sécheresse et de conflits.
- Il est à noter que les zones où la pression risque d'être la plus importante sont, pour la plupart, des zones d'ores et déjà victimes de sécheresse ou de conflits liés à l'eau.

Les zones humides, des espaces naturels indispensables

Actu environnement, 1 février 2021



Nature - Biodiversité

- A l'occasion de la journée mondiale des zones humides, un rapport parlementaire pointe les enjeux (valeur + menaces) de ces écosystèmes.
- Si la richesse et l'utilité de ces espaces ne font pas débat, les mesures de protection ne sont pas à la hauteur : leur dégradation continue de manière inquiétante alors même qu'ils sont des atouts clés pour faire face à la crise écologique (lutte contre le dérèglement climatique et les inondations, biodiversité, dépollution...)
- Par exemple, leur capacité à stocker du carbone est bien plus importante que celles des champs ou même des forêts. De plus amples explications sur leur rôle essentiel sont exposées ce mois-ci dans un article de [La Relève](#) et [La Peste](#).

Comment la filière bois compte atteindre 20 à 30% de part de marché d'ici à 2030

Batiactu 1 février 2021



Matériaux - Transition écologique

- Face à la polémique de la RE2020, la filière de la construction bois se veut rassurante, affirmant vouloir prendre « la part de marché qui lui revient dans un esprit de mixité des matériaux avec le béton ».
- Le Plan ambition 2030 est l'occasion de revenir sur les enjeux que soulève cette croissance. Il s'agit notamment d'augmenter la production française de bois de construction, d'accompagner la formation des maçons et de valoriser la mutation des métiers de la construction pour leur redonner de l'attractivité.

Conserver les arbres matures est plus bénéfique que d'en planter de nouveaux [En anglais]

The Conversation, 1 février 2021



Biodiversité - Participation citoyenne

- Au Royaume-Uni, jusqu'à 60 arbres par jour sont coupés dans le cadre de projets de construction. Généralement, ce sont les arbres les plus grands qui sont les plus menacés, leurs racines pouvant dégrader les voiries. Les remplacer par de nouveaux arbres génère une perte importante de services écosystémiques : un arbre peut être support de nombreuses espèces d'oiseaux, d'insectes et de champignons et permet de stocker plusieurs tonnes de CO2.
- Malheureusement, les bénéfices environnementaux générés par les arbres anciens (92% supérieurs à ceux fournis par de nouveaux arbres) sont souvent sous-évalués au regard des coûts de gestion qu'ils génèrent.

Décryptage juridique de l'« Affaire du siècle »

The Conversation, 11 février 2021



Juridique - Participation citoyenne

- En mai 2019, plusieurs associations et de fondations ont sollicité le tribunal administratif de Paris pour condamner l'Etat pour son inaction face au réchauffement climatique et que des mesures soient prises pour mettre un terme à ses manquements.
- Le 3 février, le tribunal a reconnu l'existence de l'obligation climatique de la France dont l'Etat est responsable. Ainsi, le tribunal a condamné ce dernier pour préjudice écologique climatique.
- L'article revient en détail sur le déroulement de cette affaire inédite !

Région Île-de-France : les habitants peuvent voter pour les projets écologiques
 Environnement Magazine, 15 février 2021



Participation citoyenne - Transition écologique

- Suite à une première édition en juin 2020, la Région Île-de-France a lancé la seconde session du budget participatif écologique francilien. Toutes personnes morales d'Île-de-France peut proposer un projet écologique à l'échelle francilienne. Les projets sont soumis au vote des internautes franciliens. Ceux récoltant le plus de votes seront ensuite financés par la Région.
- Pour la seconde édition, les thèmes proposés sont : alimentation, biodiversité, espaces verts ; propreté, prévention et gestion des déchets, économie circulaire ; vélo et mobilités propres ; énergies renouvelables et efficacité énergétique ; santé environnementale.

A Stains, on est à cheval sur la collecte des déchets alimentaires
 Enlarge your Paris, 24 février 2021



Nouvelle économie

- Depuis septembre 2020, "Les Alchimistes" collecte les déchets alimentaires des ménages du quartier du Clos Saint Lazare à Stains (93), un quartier de 10 000 habitants. La collecte est entièrement effectuée à cheval !
- Les déchets sont ensuite compostés sur un site « micro-industriel » à l'intérieur du quartier. Le compost vient nourrir des projets d'agriculture urbaine.
- Cette initiative met en lumière une pratique encore peu développée en ville et permet de créer un lien social multi-générationnel entre les habitants selon Alexandre Guilluy, l'un des cofondateurs de l'entreprise.

Sécurité alimentaire et planification urbaine

Urbanews, 4 février 2021



Planification

- L'article défend l'utilité d'introduire le thème de la sécurité alimentaire dans les documents d'urbanisme et présente les failles du système alimentaire, aujourd'hui exacerbées par la crise sanitaire.
- Toutefois, l'urbanisme ne peut pas tout. En effet, la complexité des problématiques alimentaires et agricoles au regard de l'évolution des besoins des territoires nécessite que des mesures soient prises à grande échelle.

Contre l'étalement urbain, l'Allemagne commence à interdire les pavillons neufs
 Reporterre, 22 février 2021



Urbanisme - Transition écologique

- En Allemagne, certaines communes périurbaines commencent à interdire purement et simplement la construction de maisons individuelles, pour des raisons écologiques : augmentation du trafic automobile, moindre performance énergétique, mais surtout jusqu'à 20 fois plus d'emprise au sol par habitant qu'en logement collectif, alors que l'Allemagne s'est donnée des ambitions fortes en matière de maîtrise de l'étalement urbain... qu'elle n'arrive pas à tenir !
- Le débat s'enflamme outre-Rhin et devient idéologique : la maison individuelle est un symbole de liberté individuelle quand le logement collectif est associé par certains au socialisme de l'Allemagne de l'est.

Vit-on mieux dans les écolieux qu'ailleurs ?

The Conversation, 18 février 2021



Implication citoyenne

- La coopérative Oasis a réalisé une étude sur 4 écolieux français, en partenariat avec l'ADEME qui a elle-même publié, en novembre dernier, son Tour de France des Écolieux. L'objectif de la coopérative est de caractériser l'impact social des écolieux sur ses usagers. Pour ce faire, l'équipe a analysé l'indicateur de capacité relationnelle (RCI) déjà utilisé pour évaluer l'impact des programmes de développement dans les pays du Sud.
- Les résultats semblent converger vers une plus grande attention à l'environnement de la part des usagers ainsi que l'amélioration de la qualité des liens relationnels alors même que les enjeux de gouvernance semblent rester au cœur des débats.

L'émergence de la pensée écologique en ville

Métropolitiques, 15 février 2021



Nature - Transition écologique

- Du 19ème siècle jusqu'à la période d'après-guerre, la nature en ville a eu une vocation essentiellement décorative, voire thérapeutique, mais sans l'associer à la notion de « milieu », autrement dit sans réfléchir aux interactions avec la ville.
- C'est à partir des années 90, avec l'essor du concept de développement durable, que les pouvoirs publics commencent à considérer l'importance de créer des milieux urbains plus durables, en changeant leur vision des milieux naturels et les modes de gestion associés.
- L'auteur finit par un questionnement sur la compatibilité de l'écologie avec le concept d'urbanité.

